

**RAPPORT D'ACTIVITE
DE LA COMMISSION REGIONALE UNIFIEE D'INVESTISSEMENT
BENI MELLAL - KHENIFRA**

Période du 09/12/2019 au 09/05/2020

Six premiers mois de travail de la CRUI Béni Mellal - Khénifra



I- SYNTHESE GENERALE

Nombre de dossiers

Nombre de dossiers soumis par les investisseurs	112	Taux de traitement
Nombre de dossiers validés par le CRI	81	72,32%
Nombre de dossiers statués en CRUI	59	72,84%
Nombre de dossiers avec avis Favorable (ou FR)	46	77,97%
Nombre de dossiers ayant obtenu les actes	38	82,00%

Impact

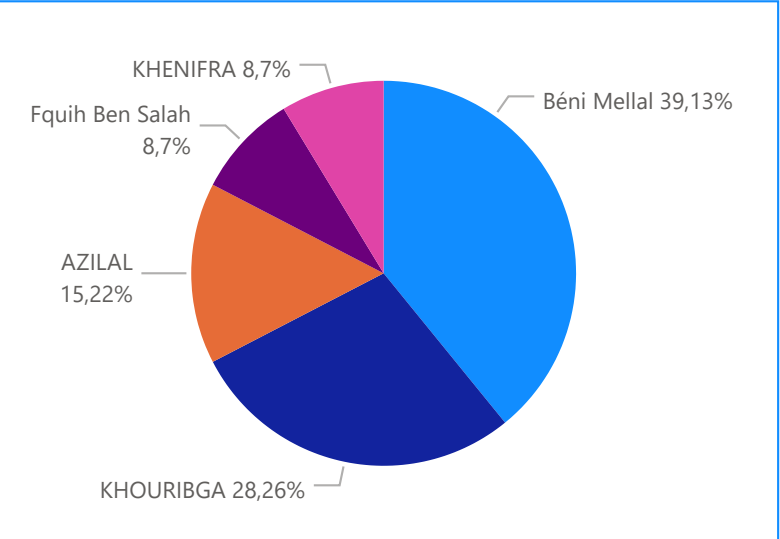
Volume d'investissement des dossiers avec avis favorable M MAD (comparé à la même période de l'année dernière)	
6450,50	 + 1496 %
Volume d'emplois déclarés des dossiers avec avis favorable	
3076	 + 274 %

Délais

	REGION	MAROC
Délai de réactivité du CRI aux dossiers déposés à la plateforme	0 Jour	1 Jour
Délai moyen d'instruction des dossiers par la CRUI	7 Jours	17 Jours
part des actes et autorisations fournies dans les délais	84%	79%

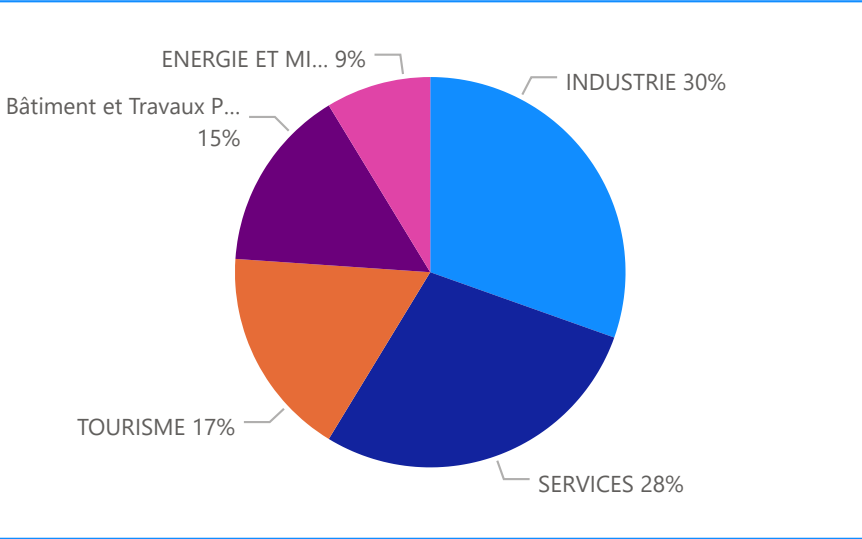
Répartition par province du Nombre de dossiers avec avis Favorable (ou FR)

46



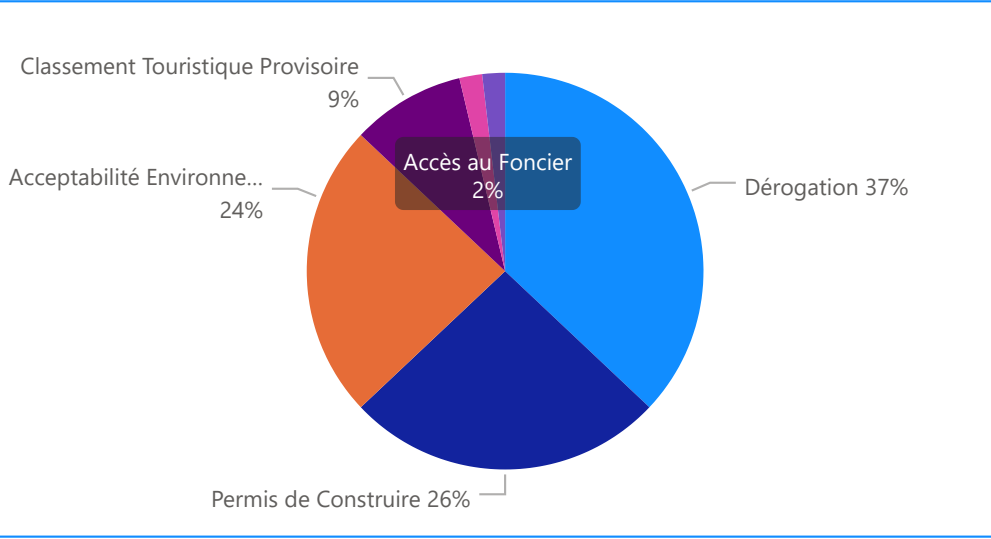
Répartition par secteur des dossiers ayant reçu un avis favorable ou favorable avec réserve

46



Répartition des dossiers traités par la CRUI par procédure (hors évaluation préalable)

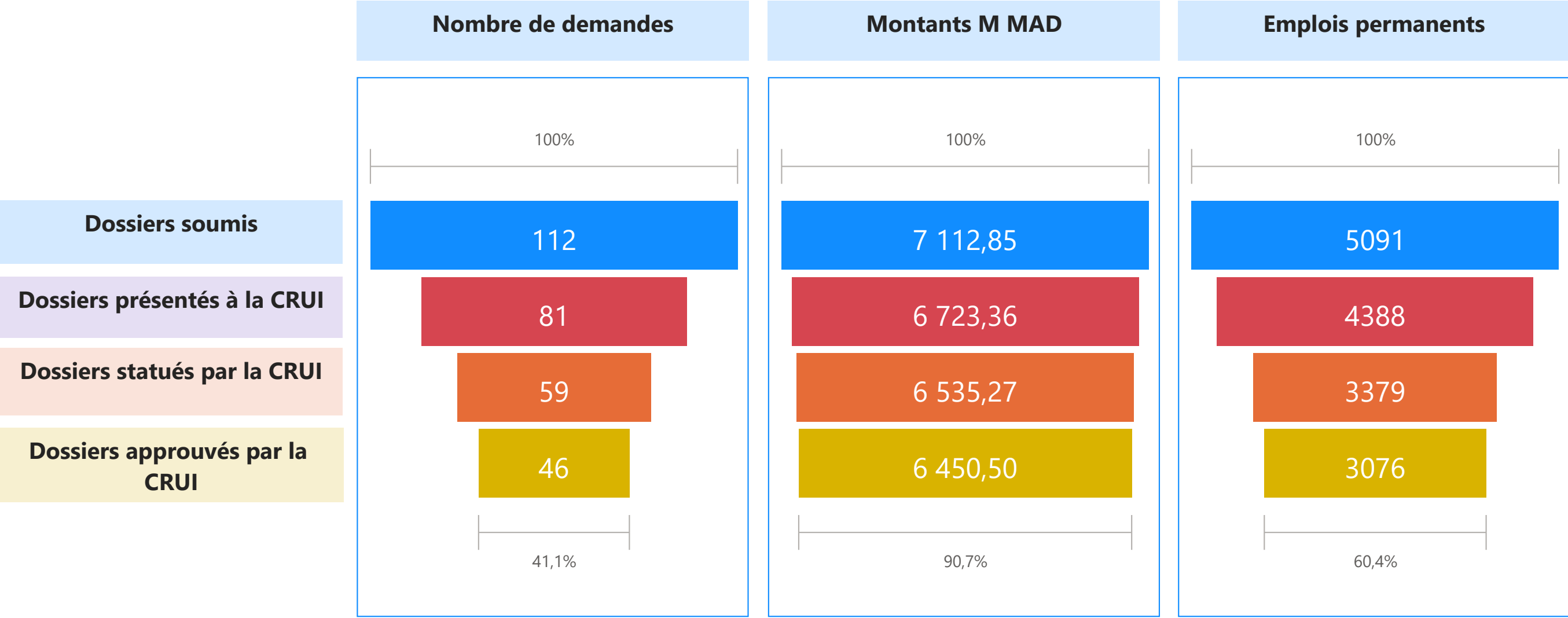
54



II- REUNIONS DE LA CRUI BENI MELLAL - KHENIFRA

DATE DE LA CRUI	NBRE DOSSIERS EXAMINES (1er passage)	NBRE DOSSIERS STATUES	MONTANTS DOSSIERS STATUES	EMPLOIS DOSSIERS STATUES	NBRE DOSSIERS APPROUVES	MONTANTS APPROUVES	EMPLOIS APPROUVES
18/12/2019	8	7	156,16	787	7	156,16	787
25/12/2019	7	5	14,30	85	3	6,30	64
02/01/2020		1	6,49	14	1	6,49	14
08/01/2020		2	10,87	77	2	10,87	77
15/01/2020	2	2	3,30	36	2	3,30	36
23/01/2020	3	2	95,20	105	2	95,20	105
30/01/2020	3	2	43,50	130	2	43,50	130
05/02/2020	5	3	13,68	35	3	13,68	35
12/02/2020	4						
19/02/2020	1	4	14,50	60	2		
26/02/2020	4	5	17,10	152	4	8,00	120
04/03/2020	2						
11/03/2020	2	1	23,00	34			
13/03/2020	1	2	5,75	19	1	3,00	15
24/03/2020	2	3	11,00	8	1	11,00	8
31/03/2020		2	542,00	190	2	542,00	190
01/04/2020	4	3	59,21	199	1	45,00	160
03/04/2020	3	1	3,00	12	1	3,00	12
15/04/2020	1	2	37,44	305	2	37,44	305
17/04/2020	5	2	2,56	14	2	2,56	14
22/04/2020	4	2	402,00	120	2	402,00	120
24/04/2020	2						
29/04/2020	3	3	372,71	200	2	361,00	100
30/04/2020	2	1	5,00	30	1	5,00	30
06/05/2020	3						
07/05/2020	2	1	4 690,00	719	1	4 690,00	719
08/05/2020		3	6,50	48	2	5,00	35
Total	73	59	6 535,27	3379	46	6 450,50	3076

III- FUNNEL DE TRAITEMENT DES DOSSIERS D'INVESTISSEMENT



IV- EVOLUTION DES PROJETS APPROUVES ET DE LEUR IMPACT

Nombre de dossiers avec avis Favorable (ou FR)

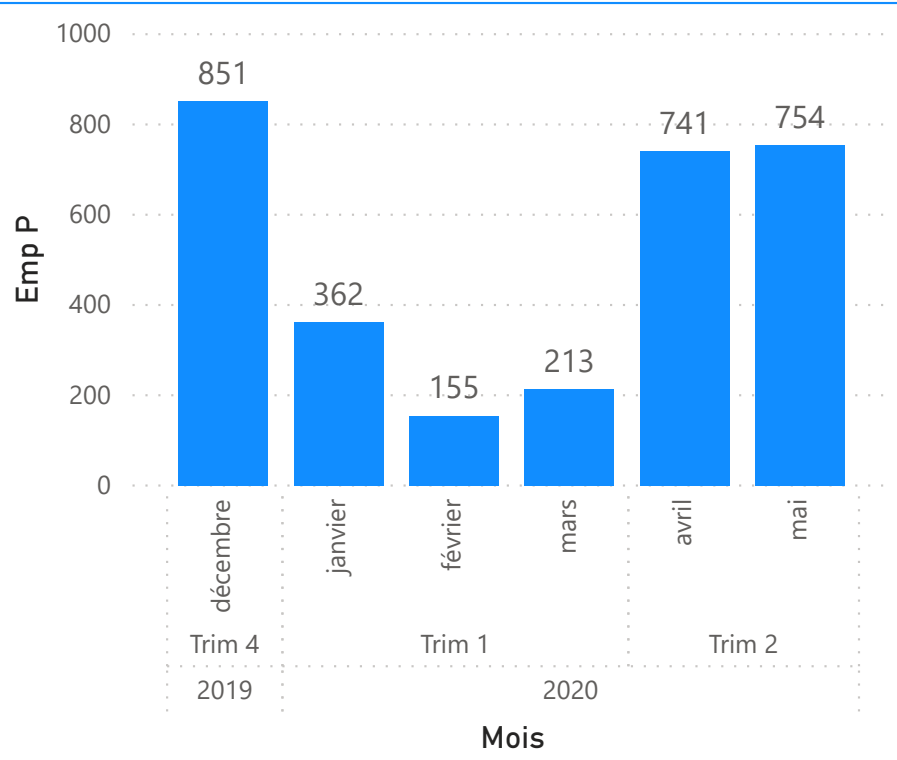
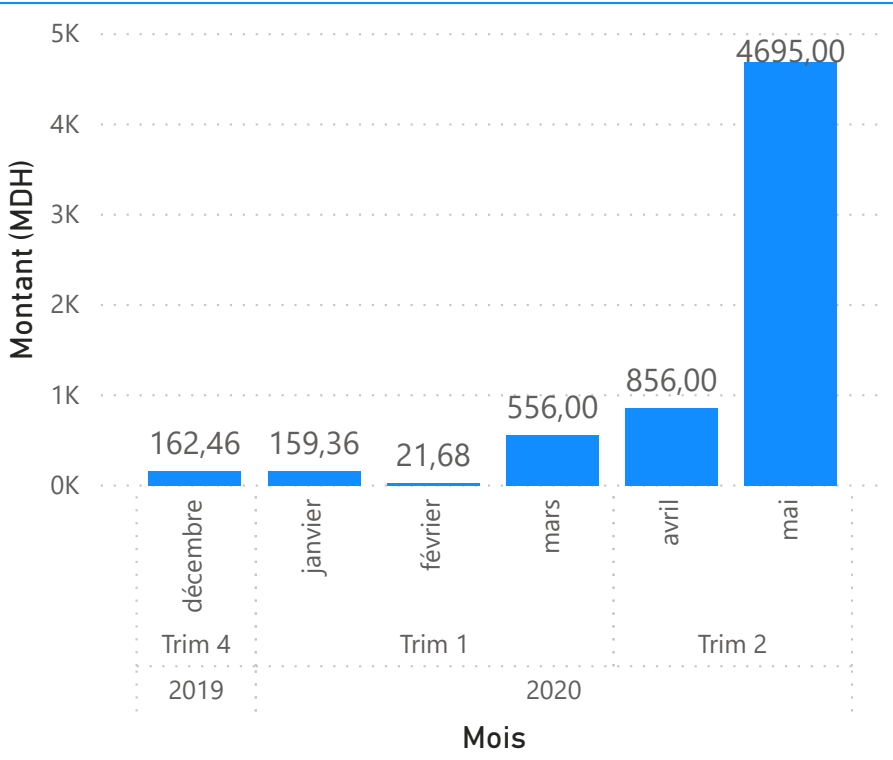
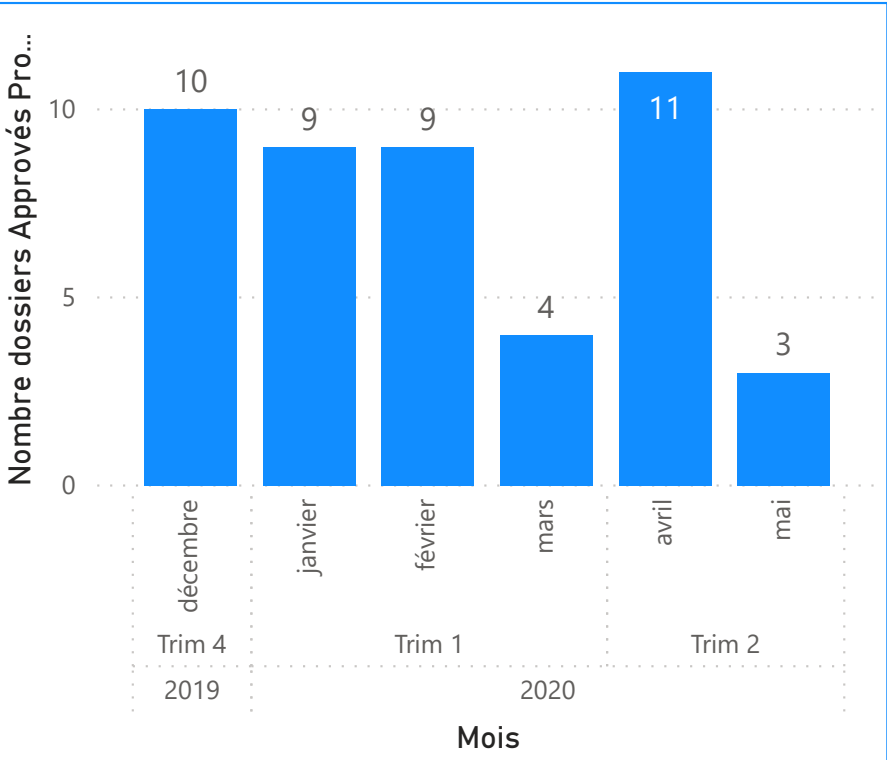
46

Volume d'investissement des dossiers avec avis favorable M MAD

6451

Volume d'emplois déclarés des dossiers avec avis favorable

3076



V- RAPARTITION GEOGRAPHIQUE [partie 01]

Nombre de dossiers avec avis Favorable (ou FR)

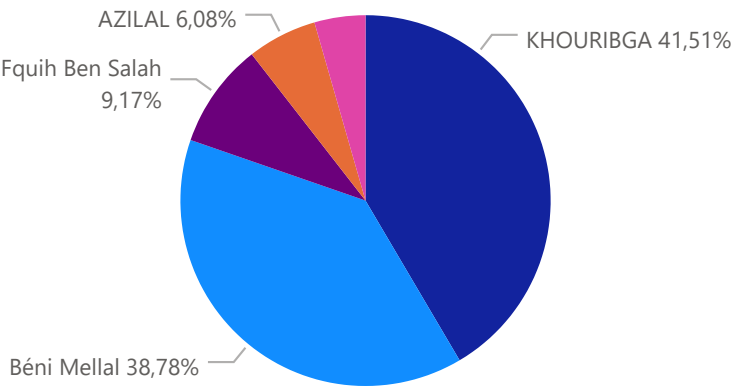
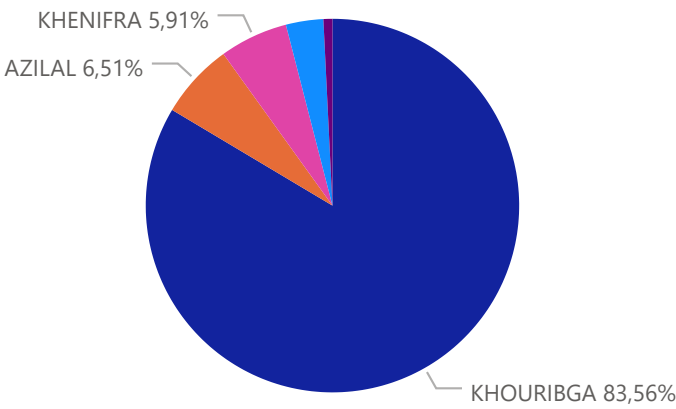
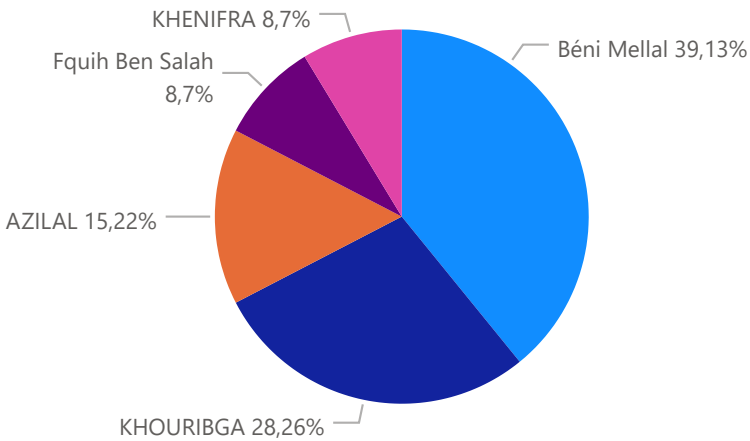
46

Volume d'investissement des dossiers avec avis favorable
M MAD

6451

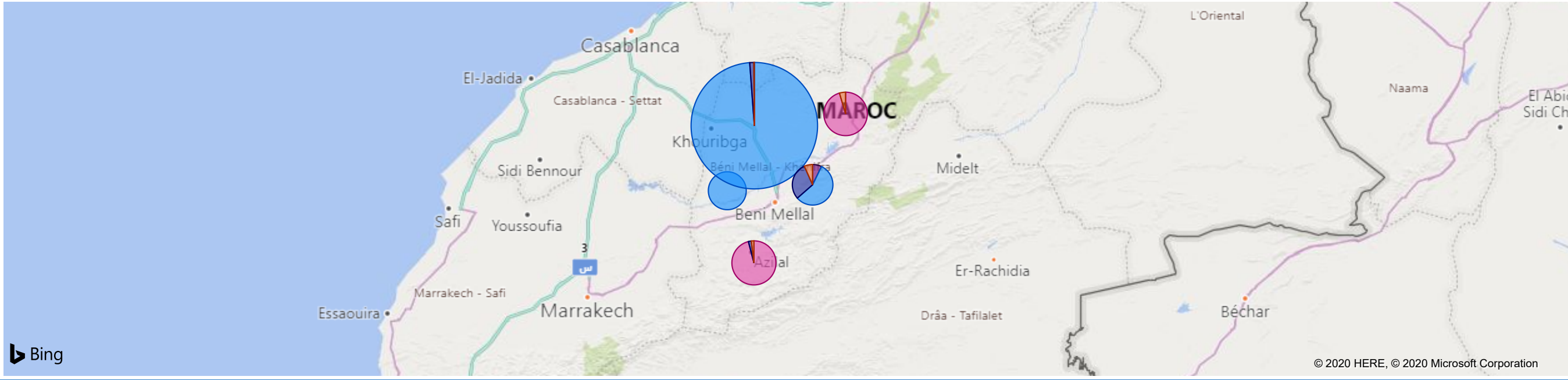
Volume d'emplois déclarés des dossiers avec avis favorable

3076



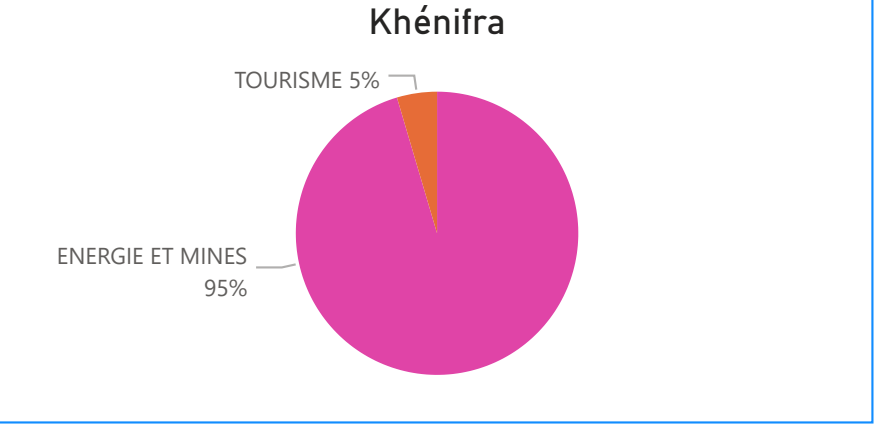
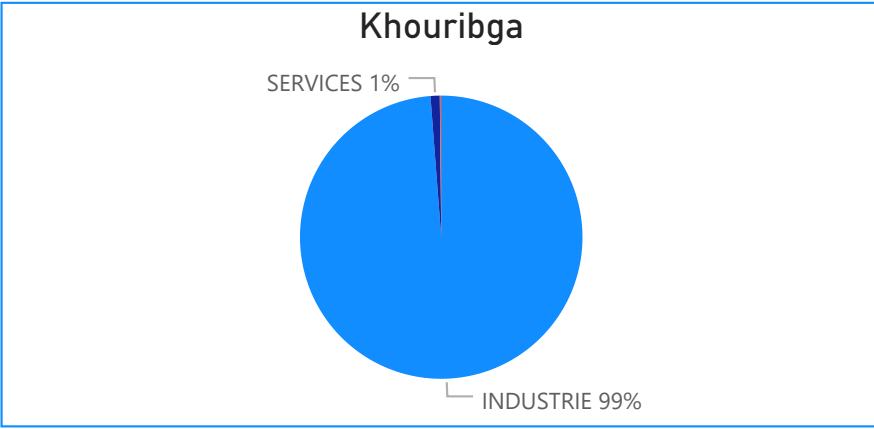
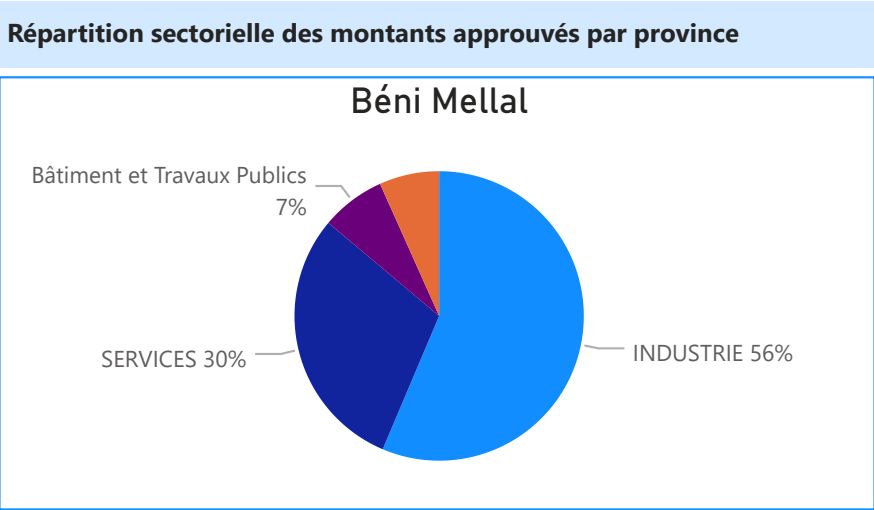
Montants d'investissement validés par Commune et par secteur

Secteur Agrégé ● Bâtiment et Travaux Publics ● ENERGIE ET MINES ● INDUSTRIE ● SERVICES ● TOURISME

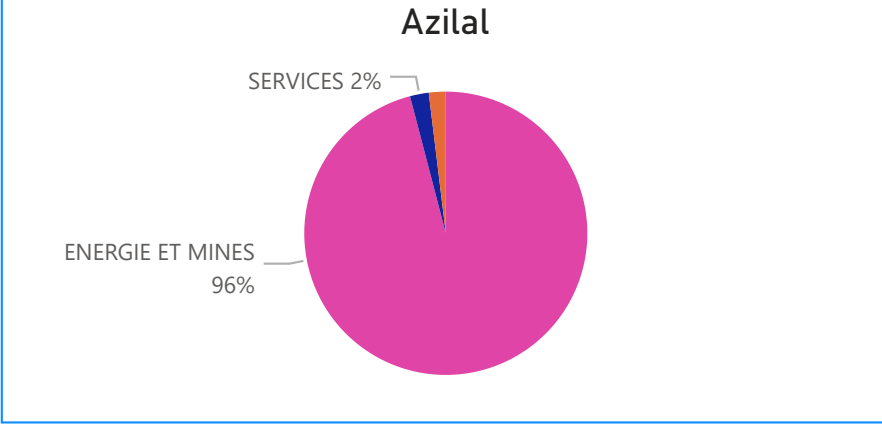
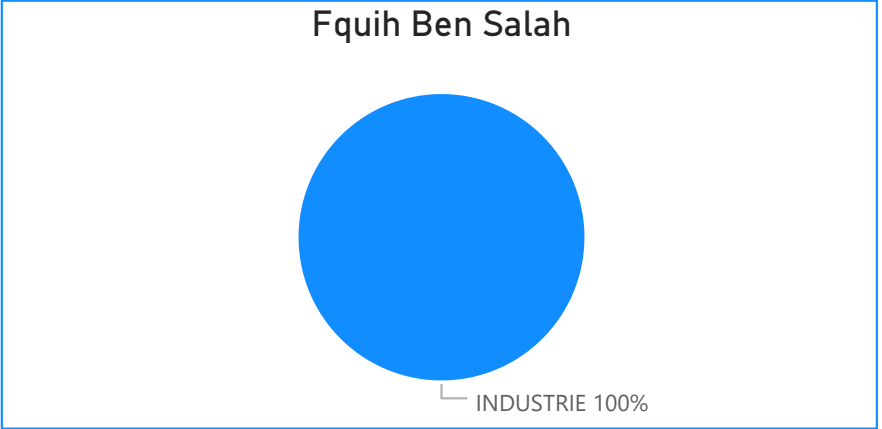


VI- RAPARTITION GEOGRAPHIQUE [partie 02]

Dossiers approuvés et leurs impact par commune			
Commune	Nbre dossiers approuvés	Montants approuvés	Emplois Approuvés
Oulad Abdoune	8	693,56	514
Béni Mellal	4	99,64	546
Afourar	2	4,00	23
Bejaad	2	3,87	30
Dir El Ksiba	2	12,65	150
Foum El Anceur	2	8,00	42
Ouled Said L'Oued	2	65,00	350
Tanougha	2	5,00	35
TIZI N'ISLY	2	2,70	15
AIT BOU OULLI	1	400,00	110
AIT TAGUELLA	1	7,50	15
BOUTFERDA	1	2,00	10
EL FOQRA	1	4 690,00	719
EL HAMMAM	1	6,49	14
Fquih Ben Salah	1		12
GUETTAYA	1	3,92	15
HAL MARBAA	1	3,00	100
KHALFIA	1	2,00	10
KHENIFRA	1	11,00	8
OULAD FENNANE	1	1,24	7
Oulad Ftata	1	1,32	7
OULED AYAD	1	45,00	160
Ouled Yaich	1	2,50	20
OUM RABIA	1	361,00	100
RFALA	1	3,00	10
SIDI HCINE	1	3,00	15
Sidi Jaber	1	7,51	10
Tabant	1	5,00	24
TILLOUGUIT	1	0,60	5
Total	46	6 450,50	3076



Dossiers approuvés et leurs impact par province			
Province	Nbre dossiers approuvés	Montants approuvés	Emplois Approuvés
Béni Mellal	18	208,92	1193
KHOURIBGA	13	5 389,99	1277
AZILAL	7	420,10	187
Fquih Ben Salah	4	50,00	282
KHENIFRA	4	381,49	137
Total	46	6 450,50	3076

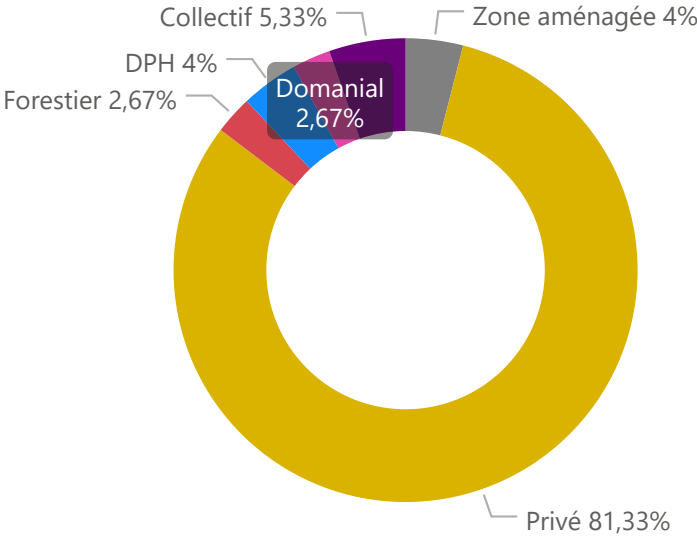


VII- PROCEDURES					
Dossiers soumis	112	Paquets de procédures examinées*	59	Paquets de procédures approuvées*	46
Evaluation préalable (démandées séparément)	17	Evaluation préalable (démandées séparément)	9	Evaluation préalable (démandées séparément)	8
Demandes de dérogation	22	Demandes de dérogation	20	Demandes de dérogation	17
Demandes d'accès au foncier	3	Demandes d'accès au foncier	1	Demandes d'accès au foncier	1
Demandes de Permis de construire	25	Demandes de Permis de construire	14	Demandes de Permis de construire	7
Demandes de classement provisoire	2	Demandes de classement provisoire	5	Demandes de classement provisoire	2
Demandes de classement d'exploitation	2	Demandes de classement d'exploitation	(Vide)	Demandes de classement d'exploitation	(Vide)
Demandes d'acceptabilité environnementale	41	Demandes d'acceptabilité environnementale	13	Demandes d'acceptabilité environnementale	11
Demandes d'AVNA Provisoire	1	Demandes d'AVNA Provisoire	1	Demandes d'AVNA Provisoire	1
Demandes d'AVNA Définitives	(Vide)	Demandes d'AVNA Définitives	(Vide)	Demandes d'AVNA Définitives	(Vide)
Demandes de Certificat de Conformité	(Vide)	Demandes de Certificat de Conformité	(Vide)	Demandes de Certificat de Conformité	(Vide)
Demandes de convention d'investissement	1	Demandes de convention d'investissement	(Vide)	Demandes de convention d'investissement	(Vide)

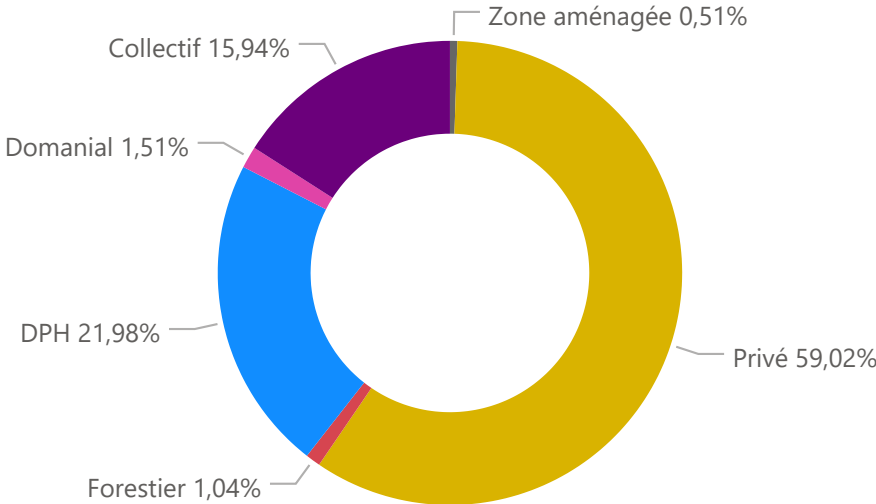
*La somme des procédures n'est pas égale au nombre de paquets de procédures étant donné que la CRUI peut examiner dans la même réunion un dossier avec plusieurs procédures demandées (Exemple : demande de permis de construire et de classement touristique provisoire

VIII- FONCIER [STATUT JURIDIQUE]

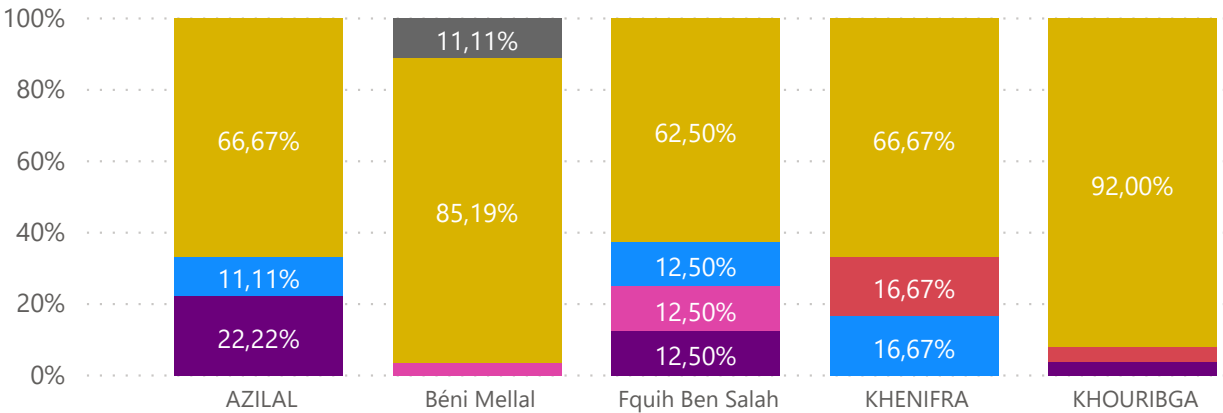
Répartition du nombre de dossiers soumis
par statut juridique du foncier



Répartition des superficies de dossiers soumis
par statut juridique du foncier

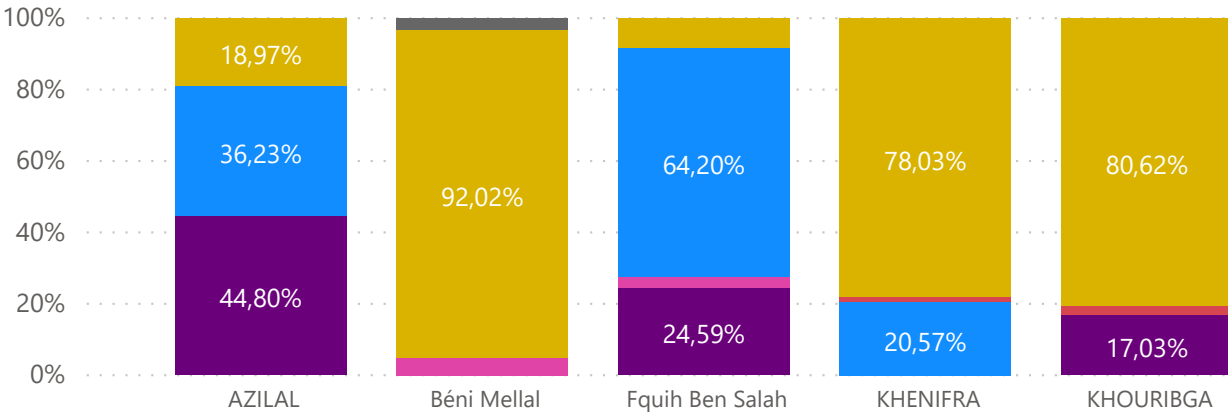


Répartition du nombre de dossiers soumis
par statut juridique du foncier et par province



TYPE FONCIER ● Collectif ● Domanial ● DPH ● Forestier ● Privé ● Zone aménagée

Répartition des superficies de dossiers soumis
par statut juridique du foncier et par province



TYPE FONCIER ● Collectif ● Domanial ● DPH ● Forestier ● Privé ● Zone aménagée

IX- FONCIER [SUPERFICIES ET JUSTIFICATIF DE PROPRIETE]

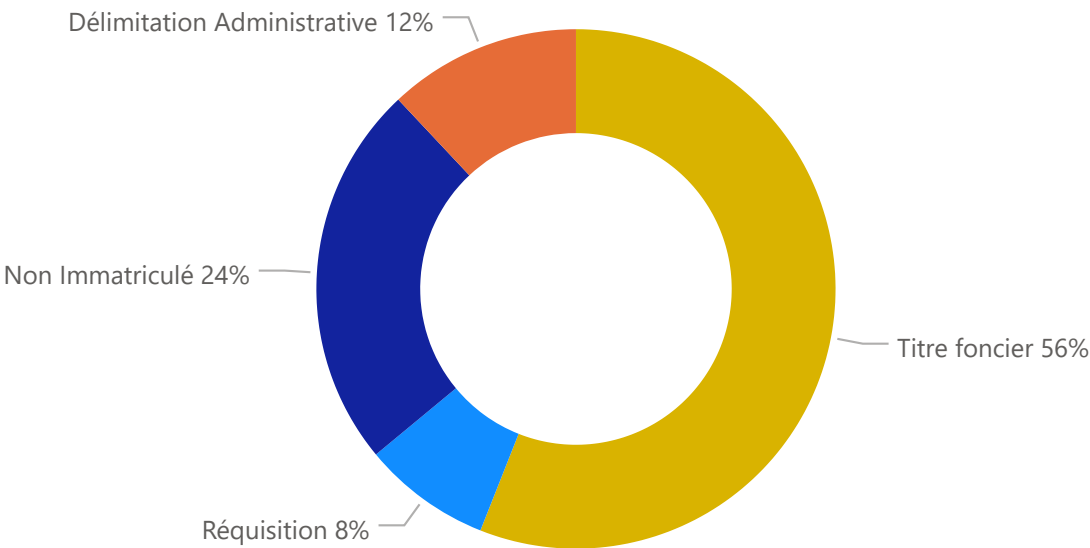
Superificies mobilisées pour la réalisation des projets approuvés par la CRUI (Par secteur d'activité)

Secteur	Superficie (m²)
IAA	445346
BTP	179375
ENERGIE RENOUVELABLE	167673
TOURISME	56236
Services	51359
ICP	22448
ENERGIE ET MINES	16609
IMME	13025
ENSEIGNEMENT	11478
Total	963549

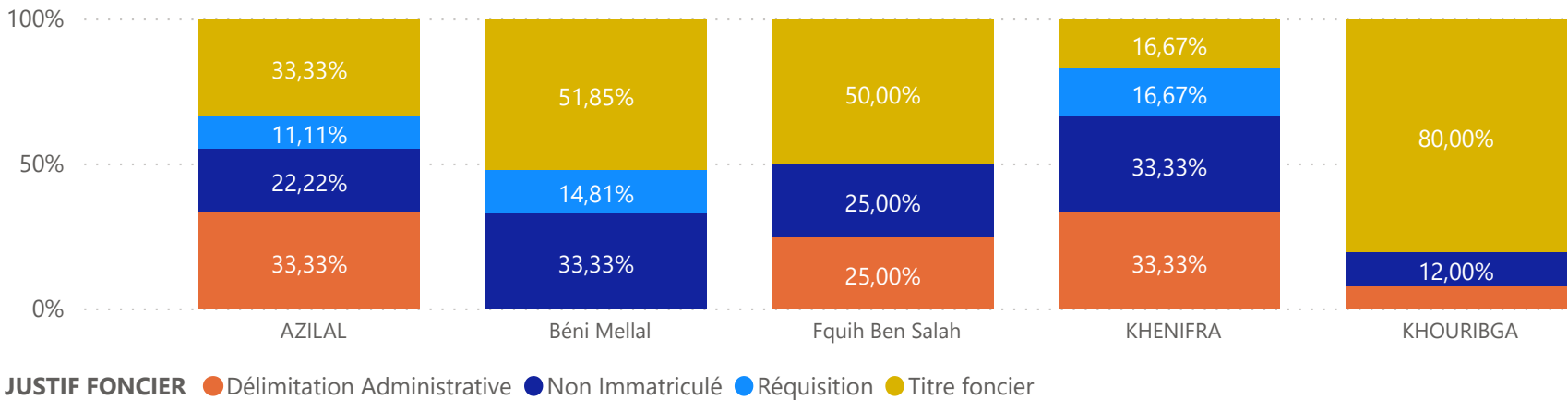
Superificies mobilisées pour la réalisation des projets approuvés par la CRUI (Par secteur province)

Province	Superficie (m²)
KHOURIBGA	460413
Béni Mellal	236237
AZILAL	101375
KHENIFRA	98282
Fquih Ben Salah	67242
Total	963549

nombre de dossiers soumis par Justificatifs de propriété

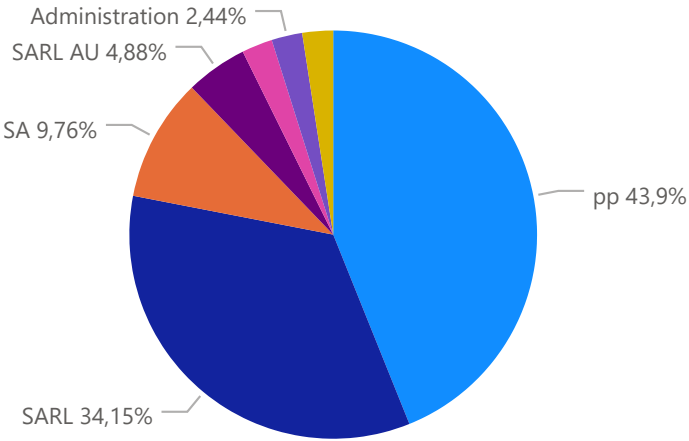


Répartition des superficies de dossiers soumis par statut juridique du foncier et par province

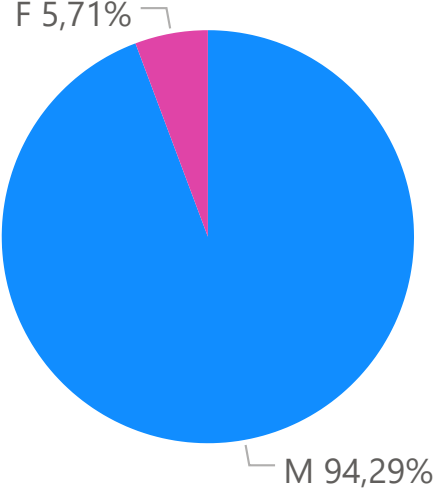


X- PROFIL DES INVESTISSEURS

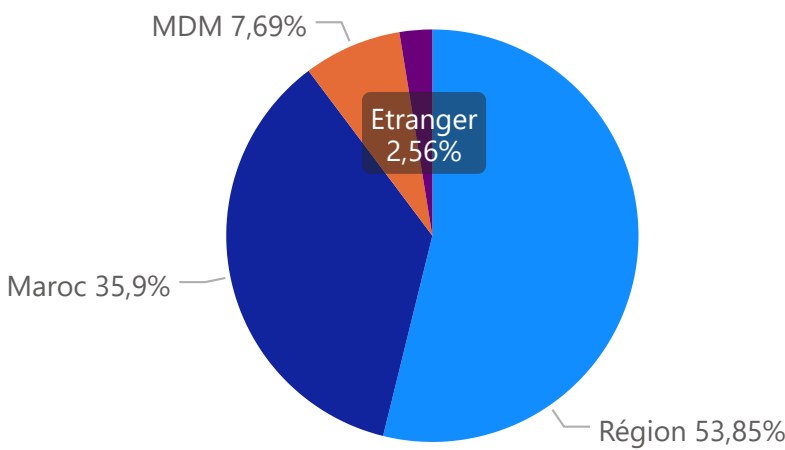
Répartition du nombre de projets approuvés
par forme juridique



Répartition du nombre de projets approuvés
par genre de l'investisseur (PP et associé principale des SARL, SNC)



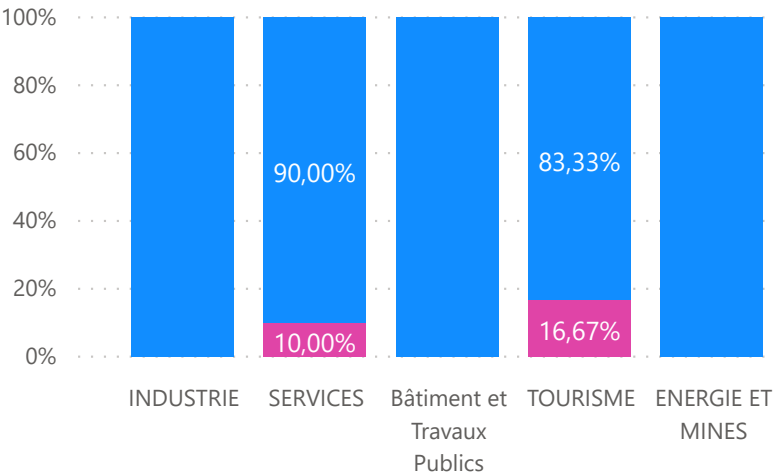
Répartition du nombre de projets approuvés
par origine de l'investisseur*



* Pour les SARL et SNC : origine de l'associé principal

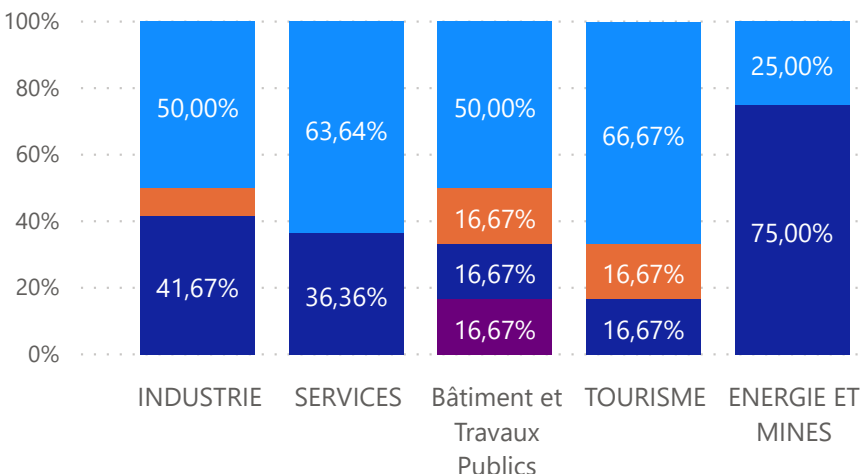
Répartition du nombre de projets approuvés
par secteur et par genre de l'investisseur

Genre F M



Répartition du nombre de projets approuvés
par secteur et par origine de l'investisseur

Origine Territoi... Etranger Maroc MDM Région



Répartition du nombre de projets approuvés
par province et par origine de l'investisseur

Origine Territoi... Etranger Maroc MDM Région

